



Plan Local d'urbanisme intercommunal
5.2 Règlement graphique
5.2.1 Tullage
Plan n° 40

Approuvé le 13 décembre 2022

e-pures

- ZONES NATURELLES**
- N** Secteur naturel et/ou forestier
 - Nco** Secteur naturel à protéger en raison de son intérêt écologique
 - Ns** Secteur naturel destiné à la pratique du ski
 - Nenr** Secteur naturel dédié à la production d'énergie renouvelable
 - Nb** Secteur naturel protégé des rives des plans d'eau de montagne
- ZONES AGRICOLES**
- A** Secteur pour le maintien et le développement de l'activité agricole
 - Ap** Secteur viticole et espace agricole d'intérêt paysager à protéger en raison de son intérêt écologique
 - Aco** Secteur viticole et espace agricole d'intérêt paysager à protéger en raison de son intérêt écologique
- ZONES URBAINES**
- U01** Centre-ville d'intérêt patrimonial
 - U02** Centre-bourg patrimonial et cœur historique
 - U1** Centres-villes et secteurs denses
 - U1a** Secteur de grands ensembles
 - U2** Secteur d'extension avec habitat récent
 - U3** Secteur d'habitat individuel peu dense
 - U01** Secteur de hameaux anciens
 - U02** Secteur de hameaux récents

- Um1** Bourg patrimonial de montagne
 - Ue1** Secteur commercial majeur (ZACOM)
 - Ue2** Secteur commercial existant
 - Ue3a** Secteur économique tertiaire et services
 - Ue3b** Secteur économique tertiaire et service - Crémerieux
 - Ue3c** Secteur économique tertiaire, service et commerce
 - Ue4** Secteur économique industrie
 - Ue5** Secteur économique logistique
 - Ue6** Secteur économique industrie lourde
 - Ue7** Secteur économique mixte
 - Ue7b** Secteur économique mixte - Les Granges
 - Ue8** Secteur économique artisanat
 - U13** Secteur d'équipement ou de loisirs des centralités
 - U13a** Secteur d'équipement ou de loisirs des autres communes
 - U13b** Secteur d'équipement ou de loisirs de la station 4 saisons
 - U14** Aire d'accueil des gens du voyage
- ZONES À URBANISER**
- AUe** Vocation résidentielle
 - AUe** Vocation économique + indice 1 à 8 (cf. zone Ue)

- AUe** Vocation équipement et loisirs + indice 1 à 3 (cf. zone UL)
 - AU1** Développement résidentiel à moyen terme
 - AU2** Développement économique à moyen terme
 - AU3** Développement d'équipement à moyen terme
 - AU4** Développement résidentiel à très long terme
 - AU5** Développement économique à très long terme
 - AU6** Développement d'équipement à très long terme
- PRESCRIPTIONS SE SUPERPOSANT AU ZONAGE**
- Éléments de paysage et éléments du patrimoine bâti à protéger (L151-19)**
- Éléments bâtis d'intérêt architectural
 - Éléments de petit patrimoine :
 - Activités humaines
 - Eau
 - Religieux
 - Vergers, jardins et parcs architecturaux d'intérêt patrimonial
 - Muret en pierre / pisé à protéger
 - Éléments de paysage et éléments naturels à protéger (L151-23)
 - Bande inconstructible de part et d'autre des cours d'eau

- Zone humide
 - Vergers, jardins, espaces boisés et parcs participant aux continuités écologiques
 - Haies, ripisylves, alignements d'arbres
 - Arbres isolés à préserver
- Éléments bâtis pouvant évoluer en zone A et N**
- Secteur de taille et de capacité d'accueil limités
 - Périmètre d'implantation des nouvelles constructions
 - Bâtiment pouvant changer de destination - création de logement
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'extension pour du logement
 - Bâtiment pouvant changer de destination - autre destination
- Éléments de mixité sociale et fonctionnelle en zone urbaine**
- Secteur de préservation ou de développement de la diversité commerciale
 - Alignements commerciaux à protéger
 - Alignements commerciaux à protéger renforcés
 - Secteur de mixité sociale
 - Périmètre de proximité avec les transports collectifs

- Autres éléments**
- Zone inondable
 - Orientations d'aménagement et de programmation (A = aménagement ; E = économie ; D = densification ; P = patrimoniale ; R = renouvellement urbain)
 - Secteur protégé pour la richesse du sol et du sous-sol
 - Emplacement réservé
 - Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global
 - Secteur de taille minimale de logement
 - Panneaux d'agglomération
 - Marge de recul
 - Cimetière

